

**ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VIETINĖS RINKLIAVOS UŽ KOMUNALINIŲ
ATLIEKŲ IR KOMUNALINĖMS ATLIEKOMS NEPRISKIRIAMŲ BUIITYJE
SUSIDARANČIŲ ATLIEKŲ TVARKYMĄ DYDŽIO NUSTATYMO METODIKA**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Zarasų rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodika (toliau – Metodika) skirta vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą (toliau – Vietinė rinkliava) dydžio nustatymo principams apibrėžti.

2. Metodika parengta vadovaujantis Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklėmis (toliau – Taisyklės) ir kitais Vietinės rinkliavos dydžio nustatymą reglamentuojančiais teisės aktais.

3. Pagal Metodikos nuostatas, nustačius su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusias būtinausias sąnaudas, apskaičiuojamas Vietinės rinkliavos dydis Zarasų rajono savivaldybėje.

4. Šia Metodika vadovaujasi komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo administratorius, apskaičiuodamas Vietinės rinkliavos dydžius atliekų turėtojams, kuriuos atstovauja jų naudojamo nekilnojamojo turto objekto savininkas arba nekilnojamojo turto objekto savininko atstovas, arba nekilnojamojo turto objekto savininko įgaliotas asmuo, arba daugiabučio namo savininkų bendrija, individualių gyvenamųjų namų savininkų bendrija, garažų savininkų bendrija, sodininkų bendrija ar kita bendrija, arba bendrojo naudojimo objektų administratorius, arba asmenys, sudarę jungtinės veiklos sutartis bendrosios dalinės nuosavybės teisei įgyvendinti.

5. Metodikoje vartojamos sąvokos apibrėžtos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme, Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklėse ir kituose atliekų tvarkymą reglamentuojančiuose teisės aktuose.

6. Metodikoje nustatyta tvarka apskaičiuoti Vietinės rinkliavos dydžiai teikiami tvirtinti Zarasų rajono savivaldybės tarybai (toliau – Savivaldybės taryba).

**II SKYRIUS
BŪTINŲJŲ SĄNAUDŲ NUSTATYMO PRINCIPAI**

7. Būtiniosios su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos – tiesiogiai su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios pagrįstos sąnaudos, reikalingos šių atliekų tvarkymo paslaugai suteikti, ilgalaikiam šioms atliekoms tvarkyti skirtos infrastruktūros eksploatavimui, jos atnaujinimui užtikrinti ir priimtinioms atliekų turėtojams sąlygoms dalyvauti tvarkant komunalines atliekas ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančias atliekas sudaryti, taip pat aplinkos taršai mažinti (toliau – Būtiniosios sąnaudos).

8. Būtiniosios sąnaudos apskaičiuojamos kaip atskirų komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo veiklų būtinųjų sąnaudų suma.

9. Būtinąsias sąnaudas sudaro:

9.1. atliekų surinkimo ir vežimo iš atliekų turėtojų sąnaudos;

9.2. regioninio atliekų tvarkymo centro komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos sąnaudos;

9.3. atliekų tvarkymo sąnaudos, patiriamos vykdant veiklą, nepriskiriamą reguliuojamai veiklai;

9.4. komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų surinkimo infrastruktūros įrengimo, priežiūros, atnaujinimo, plėtros sąnaudos;

9.5. komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudos.

10. Į būtinąsias su komunalinių atliekų komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas negali būti įtrauktos:

10.1. šiukšlių ir atliekų, kurių turėtojo nustatyti neįmanoma arba kurių turėtojas neegzistuoja, tvarkymo sąnaudos;

10.2. gaminių ar pakuočių atliekų tvarkymo ir kitos su gaminių ar pakuočių atliekų tvarkymu susijusios (įskaitant gaminių ar pakuočių atliekų surinkimo infrastruktūros įrengimo, priežiūros, atnaujinimo, plėtros) sąnaudos, kurias pagal Atliekų tvarkymo įstatymą ir (ar) Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymą turi apmokėti gamintojai ir importuotojai;

10.3. visuomenės švietimo ir informavimo komunalinių atliekų tvarkymo klausimais sąnaudos, kurios pagal Atliekų tvarkymo įstatymą apmokamos Atliekų prevencijos ir tvarkymo programos lėšomis ir (ar) kurias pagal Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymą patiria gamintojai ir importuotojai;

10.4. Savivaldybės, administratoriaus arba atliekų tvarkytojo mokėtinos netesybos (baudos, delspinigiai).

11. Metodikos 9 punkte nurodytų ir Taisyklėse reglamentuotų atskirų veiklų būtiniosios sąnaudos nustatomos pagal formulę:

$$BS_{VEIKL} = PS_{VEIKL} + KS_{VEIKL}$$

Kur:

BS_{VEIKL} – atskiros su atliekų tvarkymu susijusios veiklos būtiniosios sąnaudos,

PS_{VEIKL} – atskiros su atliekų tvarkymu susijusios veiklos būtiniosios pastoviosios sąnaudos,

KS_{VEIKL} – atskiros su atliekų tvarkymu susijusios veiklos būtiniosios kintamosios sąnaudos.

12. Nustatant Vietinės rinkliavos dydį, vertinamos tik realiai vykdomos su atliekų tvarkymu susijusios veiklos bei jų sukuriamos būtiniosios sąnaudos.

13. Pastoviosios sąnaudos – tai sąnaudos, kurių dydis nekinta priklausomai nuo suteiktų komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo paslaugų apimtys.

14. Apskaičiavus kiekvienos su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios veiklos būtinąsias pastoviąsias sąnaudas ir jas susumavus, nustatomos bendrosios būtiniosios pastoviosios sąnaudos.

15. Kintamosios sąnaudos – tai sąnaudos, kurių dydis kinta priklausomai nuo suteiktų komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo paslaugų apimtys.

16. Apskaičiavus kiekvienos su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios veiklos būtinąsias kintamąsias sąnaudas ir jas susumavus, nustatomos bendrosios būtiniosios kintamosios sąnaudos.

17. Atskirų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų sąnaudų ir pajamų (įvertinus jas nustatomos būtiniosios sąnaudos) paskirstymą į pastoviąją ir kintamąją procentines dalis, nustato Administratorius.

III SKYRIUS BŪTINŪJŲ SĄNAUDŲ SKAIČIAVIMAS

18. Skaičiuojant būtinąsias sąnaudas, įvertinamas planuojamas susidaryti komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų, pateksiančių į Zarasų rajono savivaldybės atliekų tvarkymo sistemą, kiekis pagal atskiras komunalinių atliekų rūšis (mišrios komunalinės atliekos, atskirai surenkamos biologinės atliekos, atskirai surenkamos tekstilės atliekos, didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelėse priimamos ar didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelėse atiduodamos tvarkyti komunalinės atliekos, žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelėse priimamos komunalinės atliekos, kitos atskirai surenkamos ar priimamos komunalinės atliekos) ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamos buityje susidarančios atliekos, išskyrus tas, kurių tvarkymo sąnaudas teisės aktų nustatyta tvarka privalo apmokėti gamintojai ir importuotojai. Vertinamos tik Zarasų rajono savivaldybės teritorijoje realiai vykdomos su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios veiklos.

Atliekų surinkimo ir vežimo iš atliekų turėtojų sąnaudos

19. Mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas sutartyje su šių atliekų vežėju nustatyta šių atliekų surinkimo ir vežimo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos įvertinus per metus reikalingą sumokėti pastovią mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo kainos dalį bei planuojamą ištuštinti mišrių komunalinių atliekų konteinerių kiekį padauginus iš šių konteinerių pakėlimo kainos.

20. Mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudų pastovioji ir kintamoji dalys nustatomos, atsižvelgiant į su sutartyje su atliekų vežėju nustatytas šių atliekų surinkimo ir vežimo kainos pastovią ir kintamą dalis.

21. Maisto ir virtuvės atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas sutartyje su šių atliekų vežėju nustatyta šių atliekų surinkimo ir vežimo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos įvertintus pastovią maisto ir virtuvės atliekų surinkimo ir išvežimo kainos dalį bei planuojamą surinkti maisto ir virtuvės atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų surinkimo ir vežimo kainos.

22. Maisto ir virtuvės atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudų pastovioji ir kintamoji dalys nustatomos, atsižvelgiant į su sutartyje su atliekų vežėju nustatytas šių atliekų surinkimo ir vežimo kainos pastovią ir kintamą dalis.

23. Žaliųjų atliekų surinkimo apvažiuojant ir vežimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas sutartyje su šių atliekų vežėju nustatyta šių atliekų surinkimo ir vežimo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą surinkti žaliųjų atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų surinkimo kainos.

24. Komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų, kurių dėl dydžio ir (ar) pavojingumo negalima mesti į mišrių komunalinių atliekų surinkimo priemonės, surinkimo apvažiuojant ir vežimo (kartu su sutvarkymu) sąnaudų skaičiavimas pagrįstas sutartyje su atliekų vežėju nustatyta šių atliekų surinkimo apvažiuojant bei sutvarkymo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą surinkti komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų, kurių dėl dydžio ir (ar) pavojingumo negalima mesti į mišrių komunalinių atliekų surinkimo priemonės, kiekį padauginus iš šių atliekų surinkimo bei sutvarkymo kainos.

25. Tekstilės atliekų rūšiuojamojo surinkimo ir vežimo (kartu su sutvarkymu) sąnaudų skaičiavimas pagrįstas sutartyje su atliekų vežėju nustatyta šių atliekų rūšiuojamojo surinkimo bei sutvarkymo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą surinkti tekstilės atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų surinkimo bei sutvarkymo kainos.

Regioninio atliekų tvarkymo centro komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos (reguliuojamosios veiklos) sąnaudos

26. Mišrių komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis apie susidarančius mišrių komunalinius atliekų kiekius Zarasų rajono savivaldybėje ir patvirtinta mišrių komunalinių atliekų tvarkymo regionine kaina bei nustatytu solidarumo įkainiu. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą surinkti ir sutvarkyti mišrių komunalinių atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo regioninės kainos su solidarumu.

27. Biologinių atliekų (maisto ir virtuvės atliekų) tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis apie susidarančius maisto ir virtuvės atliekų kiekius Zarasų rajono savivaldybėje ir patvirtinta biologinių atliekų (maisto ir virtuvės atliekų) tvarkymo regionine kaina bei nustatytu solidarumo įkainiu. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą surinkti ir sutvarkyti maisto ir virtuvės atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo regioninės kainos su solidarumu.

28. Žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelėse (toliau – ŽAKA) priimamų komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis apie susidarančius žaliųjų atliekų kiekius Zarasų rajono savivaldybėje ir patvirtinta ŽAKA priimamų komunalinių atliekų tvarkymo regionine kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą apvažiavimo būdu surinkti į ŽAKA atvežti žaliųjų atliekų kiekį ir planuojamą iš Zarasų rajono savivaldybės gyventojų ŽAKA priimti komunalinių atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo regioninės kainos.

29. Didelių gabaritų surinkimo aikštelėse (toliau – DGASA) priimamų komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis apie susidarančius komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų, kurių dėl dydžio ir (ar) pavojingumo negalima mesti į mišrių komunalinių atliekų surinkimo priemones, kiekius Zarasų rajono savivaldybėje ir patvirtinta DGASA priimamų komunalinių atliekų tvarkymo regionine kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą iš Zarasų rajono savivaldybės gyventojų DGASA priimti komunalinių atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo regioninės kainos.

Atliekų tvarkymo sąnaudos, patiriamos vykdant veiklą, nepriskiriamą reguliuojamai veiklai

30. Komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis apie susidarančius komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų kiekius Zarasų rajono savivaldybėje ir Utenos regiono atliekų tvarkymo centro nustatyta DGASA priimamų komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą iš Zarasų rajono savivaldybės gyventojų DGASA priimti komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo kainos.

Komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų surinkimo infrastruktūros įrengimo, priežiūros, atnaujinimo, plėtros sąnaudos

31. Komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų surinkimo infrastruktūros įrengimo, priežiūros, atnaujinimo, plėtros sąnaudas sudaro Zarasų rajono savivaldybės didelių gabaritų surinkimo aikštelės eksploatavimo sąnaudos. Šių sąnaudų skaičiavimas pagrįstas praėjusių ir einamųjų metų faktinėmis Zarasų rajono savivaldybės didelių gabaritų surinkimo aikštelės eksploatavimo sąnaudomis, sąnaudų kitimo prognozėmis ir prielaidomis. Prognozuojamas didelių gabaritų surinkimo aikštelės eksploatavimo sąnaudos apskaičiuoja Utenos regiono atliekų tvarkymo centras ir suderina su Zarasų rajono savivaldybe.

Komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudos

32. Komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudos – Vietinės rinkliavos administratoriaus patiriamos sąnaudos, nurodytos Atliekų tvarkymo įstatymo 30⁵ straipsnio 2 dalyje. Vietinės rinkliavos administravimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis, galimais įstatymų ir juos įgyvendinančių teisės aktų pakeitimais, dėl kurių pasikeičia darbuotojų darbo apmokėjimas, kitais veiksniais lemiančiais komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudų pokyčius. Šias sąnaudas sudaro:

- 32.1. darbo užmokesčio sąnaudos;
- 32.2. ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos;
- 32.3. pranešimų siuntimo spausdinimo, įmokų surinkimo sąnaudos;
- 32.4. programos aptarnavimo sąnaudos;
- 32.5. kompiuterių aptarnavimas ir kitos bendrosios sąnaudos;
- 32.6. konsultacinių paslaugų sąnaudos;
- 32.7. kitos sąnaudos.

Bendros pastoviosios ir kintamosios būtiniosios sąnaudos

33. Bendros pastoviosios būtiniosios sąnaudos apskaičiuojamos susumavus visų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų būtinąsias pastoviąsias sąnaudas:

$$BPS = PS_{V1} + PS_{V2} + \dots + PS_{V12}$$

Kur:

- BPS – bendros pastoviosios sąnaudos,
- PS_{V1} – 1-os veiklos pastoviosios sąnaudos,
- PS_{V2} – 2-os veiklos pastoviosios sąnaudos,
- PS_{V12} – 12-os veiklos pastoviosios sąnaudos.

34. Bendros kintamosios būtiniosios sąnaudos paskaičiuojamos susumavus visų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų būtinąsias kintamąsias sąnaudas:

$$BKS = KS_{V1} + KS_{V2} + \dots + KS_{V12}$$

Kur:

- BKS – bendros kintamosios sąnaudos,
- KS_{V1} – 1-os veiklos kintamosios sąnaudos,
- KS_{V2} – 2-os veiklos kintamosios sąnaudos,
- KS_{V12} – 12-os veiklos kintamosios sąnaudos.

IV SKYRIUS VIETINĖS RINKLIAVOS DYDŽIO NUSTATYMO PRINCIPAI

34. Vietinės rinkliavos dydis turi būti apskaičiuotas toks, kad iš nekilnojamojo turto objektų savininkų arba jų įgaliotų asmenų surinktomis lėšomis būtų padengtos visos būtiniosios su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymus susijusios sąnaudos.

35. Nekilnojamojo turto objektai suskirstomi į kategorijas Savivaldybės tarybos sprendimu, pasirinktinai pagal nekilnojamojo turto objekto rūšis ir (ar) jų paskirtį, vadovaujantis Nekilnojamojo turto objektų rūšių sąrašu, kurį pagal Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo 30 straipsnio 2 dalį, nustato Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija. Nekilnojamojo turto objektai paskirstyti į kategorijas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. vasario 20 d. įsakymu Nr. D1-150 „Dėl Nekilnojamojo turto objektų, kurių savininkas arba įgalioti asmenys privalo mokėti nustatytą rinkliavą arba sudaryti komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos teikimo sutartį, rūšių sąrašo patvirtinimo“ patvirtintu Nekilnojamojo turto objektų, kurių savininkas arba įgalioti asmenys privalo mokėti nustatytą rinkliavą arba sudaryti komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos teikimo sutartį, rūšių sąrašu (toliau – Sąrašas).

36. Nekilnojamojo turto objektai suskirstomi į kategorijas pagal galimybę naudotis bendro naudojimo arba individualiais konteneriais ir kiekvienai jų pasirenkami Vietinės rinkliavos nustatymo parametrai.

37. Nekilnojamojo turto objektų kategorijos ir pasirinkti Vietinės rinkliavos dedamųjų parametrai (nurodyti Metodikos 1 priede) yra tvirtinami Savivaldybės tarybos sprendimu Zarasų rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarantių atliekų tvarkymą nuostatuose (toliau – Nuostatai).

38. Netinkami naudoti ar gyventi arba fiziškai sunaikinti pastatai ir patalpos (toliau – netinkami naudoti nekilnojamojo turto objektai), Nuostatuose nustatyta tvarka, gali būti perkeliama į nenaudojamų nekilnojamojo turto objektų kategoriją bei jie atleidžiami nuo Vietinės rinkliavos mokėjimo.

V SKYRIUS

VIETINĖS RINKLIAVOS DYDŽIO NUSTATYMO TVARKA

39. Vietinė rinkliava susideda iš pastoviosios ir kintamosios dedamųjų:

39.1. Pastoviąją Vietinės rinkliavos dedamąją moka visi savivaldybės nekilnojamojo turto objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys. Pastoviosios Vietinės rinkliavos dedamosios nemoka negyvenamų statinių, registruotų Nekilnojamojo turto registre, savininkai ar jų įgalioti asmenys, kurių statinyje yra įvykusi ir (ar) nepašalinta statinio avarija arba statinių naudojimą sustabdė statinio naudojimo priežiūrą atliekantis viešojo administravimo subjektas vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis arba nekilnojamojo turto objektų, registruotų Nekilnojamojo turto registre, savininkai ar jų įgalioti asmenys, kurie negali naudotis nekilnojamojo turto objektu dėl įstatymų arba teismo sprendimu apribotos nuosavybės teisės į šį nekilnojamojo turto objektą.

39.2. Kintamąją Vietinės rinkliavos dedamąją moka nekilnojamojo turto objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys, kuriems teikiama komunalinių atliekų paėmimo ir tvarkymo paslauga. Kintamosios Vietinės rinkliavos dedamosios nemoka nekilnojamojo turto objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys, deklaruojant, kad tam tikrą laikotarpį per einamuosius metus (ne trumpesnę kaip metų ketvirtis ir ne ilgesnę kaip metai) nebus naudojama nekilnojamojo turto objektu ir iš šio objekto komunalinės atliekos nebus surenkamos.

40. Pastoviosios sąnaudos skirtingoms nekilnojamojo turto objektų kategorijoms padalinamos vadovaujantis šiais principais ir etapais:

40.1. Pastoviosios sąnaudos padalinamos į 2 dalis: gyventojų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams (Metodikos 1 priedas, 1, 9, 19 eilutės) ir juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams (Metodikos 1 priedas, 2–7, 8, 9–18, 20–22 eilutės). Pastoviosios sąnaudos padalinamos atsižvelgiant į bendrą šių nekilnojamojo turto objektų plotą ir gyventojų bei darbuotojų skaičių tenkanti nekilnojamojo turto objektų plotui:

$$PS_{GNTO} = (BP_{GNTO} / BP_{VNTO}) \times PS \times GPK \quad (1)$$

Kur:

PS_{GNTO} – gyventojų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos (Eur),

BP_{GNTO} – gyventojų naudojamų nekilnojamo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m^2),

BP_{VNTO} – visų nekilnojamojo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m^2),

PS – visos pastoviosios sąnaudos (Eur),

GPK – gyventojų ir jų naudojamų nekilnojamo turto objektų ploto santykio koeficientas.

$$PS_{JANTO} = (BP_{JANTO} / BP_{VNTO}) \times PS \times DPK \quad (2)$$

Kur:

PS_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos (Eur),

BP_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamų nekilnojamo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m^2),

BP_{VNTO} – visų nekilnojamojo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m^2),

PS – visos pastoviosios sąnaudos (Eur),

DPK – juridinių asmenų darbuotojų ir jų naudojamų nekilnojamo turto objektų ploto santykio koeficientas.

40.2. Gyventojų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos paskirstomos kiekvienai šių objektų kategorijai (Metodikos 1 priedas, 1, 9, 19 eilutės), atsižvelgiant į naudojimosi gyvenamosios paskirties, garažų paskirties ir sodų paskirties objektais koeficientus, kurie nustatyti pagal vidutinį gyventojų naudojimosi šiais nekilnojamojo turto objektais laiką:

$$PS_{NTOK} = (BP_{NTOK} / BP_{GNTO}) \times PS_{GNTO} \times GNK_{NTOK} \quad (3)$$

Kur:

PS_{NTOK} – konkrečiai gyventojų naudojami nekilnojamo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos (Eur),

BP_{NTOK} – konkrečios nekilnojamo turto objektų kategorijos objektų bendras plotas (m^2),

BP_{GNTO} – gyventojų naudojamų nekilnojamo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m^2),

PS_{GNTO} – gyventojų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (1) formulę (Eur),

GNK_{NTOK} – konkrečiai gyventojams priskiriamai nekilnojamo turto objektų kategorijai nustatytas naudojimosi turtu koeficientas.

40.3. Juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos paskirstomos kiekvienai šių objektų kategorijai (Metodikos 1 priedas, 2–7, 8, 9–18, 20–22 eilutės), atsižvelgiant į vidutinį darbuotojų skaičių, tenkantį nekilnojamojo turto objektų plotui:

$$PS_{NTOK} = (BP_{NTOK} / BP_{JANTO}) \times PS_{JANTO} \times DPK_{NTOK} \quad (4)$$

Kur:

PS_{NTOK} – konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos (Eur),

BP_{NTOK} – konkrečios nekilnojamo turto objektų kategorijos objektų bendras plotas (m^2),

BP_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamų nekilnojamo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m^2),

PS_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (2) formulę (Eur),

DPK_{NTOK} – konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai nustatytas darbuotojų ir ploto santykio koeficientas.

41. Kiekvienos nekilnojamo turto objektų kategorijos darbuotojų ir ploto santykis paskaičiuotas apibendrinus Valstybės duomenų agentūros duomenis apie darbuotojų skaičių, dirbantį tam tikrose ūkio šakose, ir nekilnojamo turto objektų plotus, registruotus ūkinėms veikloms. Koeficientai nustatyti kiekvienos nekilnojamo turto objektų kategorijai juridinių asmenų darbuotojų ir ploto santykį palyginus su vidutiniu darbuotojų ir ploto santykiu (Lietuvos mastu ir atsižvelgiant į savivaldybės ypatumus).

42. Pastoviąsias sąnaudas priskyrus kiekvienai nekilnojamojo turto objektų kategorijai paskaičiuojamas Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametras, kuris naudojamas paskaičiuojant kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančias pastoviąsias sąnaudas:

42.1. Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis gyvenamosios paskirties objektams paskaičiuojamas pagal formulę:

$$VR_{PDP1} = PS_{GPO} / TOS_{GPO} \quad (5)$$

Kur:

VR_{PDP1} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dalies parametro dydis gyvenamosios paskirties objektams (Eur/turt. objekt.),

PS_{GPO} – gyvenamosios paskirties objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (3) formulę (Eur),

TOS_{GPO} – gyvenamosios paskirties objektų skaičius (objekt.).

42.2. Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis sodų paskirties arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektams paskaičiuojamas pagal formulę:

$$VR_{PDP3} = PS_{NTOK} / TOS_{NTOK} \quad (6)$$

Kur:

VR_{PDP3} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dalies parametro dydis sodų arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektams (Eur/turt. objekt.)

PS_{NTOK} – sodų arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (3) formulę (Eur),

TOS_{NTOK} – sodų arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektų nekilnojamojo turto objektų skaičius (objekt.).

42.3. Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamo turto objektams, kuriems taikomas parametras „nekilnojamojo turto objekto plotas“, paskaičiuojamas pagal formulę:

$$VR_{PDP4} = PS_{NTOK} / AP_{NTOK} \quad (7)$$

Kur:

VR_{PDP4} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dalies parametro dydis konkrečiai juridinių asmenų naudojamų nekilnojamo turto objektų kategorijai (Eur/ m^2),

PS_{NTOK} – konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (4) formulę (Eur),

AP_{NTOK} – konkrečios nekilnojamo turto objektų kategorijos apmokestinamas plotas (m^2).

42.4. Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamo turto objektams, kuriems taikomas parametras „nekilnojamojo turto objektų skaičius“, paskaičiuojamas pagal formulę:

$$VR_{PDP5} = PS_{NTOK} / TOS_{NTOK} \quad (8)$$

Kur:

VR_{PDP5} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dalies parametro dydis konkrečiai juridinių asmenų naudojamų nekilnojamo turto objektų kategorijai (Eur/turt. objekt.),

PS_{NTOK} – konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (4) formulę (Eur),

TOS_{NTOK} – konkrečios nekilnojamo turto objektų kategorijos objektų skaičius (objekt.).

43. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto objektų skaičius“ (Metodikos 1 priedas) konkrečiam nekilnojamo turto objektui Vietinės rinkliavos pastovioji dedamoji nustatoma pagal formulę:

$$VR_{PD} = VR_{PDP} \times TOS_{NTO} \quad (9)$$

Kur:

VR_{PD} – Vietinės rinkliavos pastovioji dedamoji konkrečiam nekilnojamo turto objektui (Eur),

VR_{PDP} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamo turto objektas (Eur/turt. objekt.),

TOS_{NTO} – nekilnojamojo turto objektų skaičius (objekt.).

44. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto objekto plotas“ (Metodikos 1 priedas) konkrečiam nekilnojamo turto objektui Vietinės rinkliavos pastovioji dedamoji nustatoma pagal formulę:

$$VR_{PD} = VR_{PDP} \times AP_{NTO} \quad (10)$$

Kur:

VR_{PD} – Vietinės rinkliavos pastovioji dedamoji konkrečiam nekilnojamo turto objektui (Eur),

VR_{PDP} – Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamo turto objektas (Eur/ m^2),

AP_{NTO} – nekilnojamojo turto objekto apmokestinamas bendrasis plotas (m^2).

45. Nekilnojamo turto objektams, kurie naudojami individualiais konteineriais, Vietinės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, tūrį ir ištuštinimo dažnį (Metodikos 1 priedas).

46. Vietinės rinkliavos kintamąją dedamąją nustatant pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, tūrį ir ištuštinimo dažnį kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančios kintamosios sąnaudos nustatomos įvertinus konteinerio pakėlimo kainą ir naudojamų konteinerių skaičių ir jų ištuštinimo dažnį (faktą):

$$VR_{KD} = KPK \times KS \times KID \quad (11)$$

Kur:

VR_{KD} – Vietinės rinkliavos kintamoji dedamoji (Eur),

KPK – konteinerio pakėlimo kaina (Eur/vnt.),

KS – naudojamų individualių konteinerių skaičius (vnt.),

KID – naudojamų individualių konteinerių ištuštinimo dažnis per metus (kartai).

47. Konteinerio pakėlimo kaina nustatoma atsižvelgiant į konteinerio tūrį bei vidutinį numatomą pakėlimo metu jame esančių komunalinių atliekų svorį ir komunalinių atliekų tvarkymo kainos kintamąją dedamąją:

$$KPK = KAS \times KATK \times KSD \quad (12)$$

Kur:

KPK – konteinerio pakėlimo kaina (Eur/vnt.),

KAS – komunalinių atliekų vidutinis svoris konteinerio pakėlimo metu (kg),

KATK – savivaldybėje nustatyta komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur/kg),

KSD – kintamųjų sąnaudų dalis visose būtinosiose komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo sąnaudose (proc.)

48. Individualių konteinerių ištuštinimo dažnis per metus numatomas atsižvelgiant į patvirtintas kiekvienos nekilnojamojo turto objektų kategorijos susikaupiančių mišrių komunalinių atliekų normas.

49. Minimalus individualių konteinerių ištuštinimo dažnis (minimali komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos apimtis) negali būti mažesnis nei 70 proc. numatyto bazinio konteinerių ištuštinimo dažnio. Bazinis konteinerių ištuštinimo dažnis nustatomas atsižvelgiant į mišrių komunalinių atliekų susikaupimo normas ir naudojamų individualių konteinerių dydį/tūrį.

50. Nekilnojamo turto objektams, kurie naudojami bendro naudojimo konteineriais, Vietinės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal mišrių komunalinių atliekų susidarymo normas. Šios normos gali pasikeisti, atsižvelgiant į naujausių atliktų mišrių komunalinių atliekų susidarymo normų tyrimų rezultatus.

51. Dėl skirtingų mišrių komunalinių atliekų susidarymo normų kiekvienos nekilnojamojo turto objektų kategorijos Vietinės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro (jis naudojamas paskaičiuoti kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančias kintamąsias sąnaudas) dydis bus skirtingas, bei paskaičiuojamas pagal formulę:

$$VR_{KDP} = AN_{NTO} \times KATK \times KSD \quad (13)$$

Kur:

VR_{KDP} – Vietinės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis (Eur/turt. objekt. – skaičiuojant pagal parametą nekilnojamo turto paskirtis ir objektų skaičius; Eur/m² – skaičiuojant pagal parametą nekilnojamojo turto paskirtis ir plotas),

AN_{NTO} – nekilnojamojo turto objektui nustatyta mišrių komunalinių atliekų susidarymo norma (kg),

KATK – savivaldybėje nustatyta komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur/kg),

KSD – kintamųjų sąnaudų dalis visose būtinosiose komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo sąnaudose (proc.).

52. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto paskirtis ir objektų skaičius“ (Metodikos 1 priedas) konkrečiam nekilnojamojo turto objektui Vietinės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal formulę:

$$VR_{KD} = VR_{KDP} \times TOS_{NTO} \quad (14)$$

Kur:

VR_{KD} – Vietinės rinkliavos kintamoji dedamoji konkrečiam nekilnojamo turto objektui (Eur),
 VR_{KDP} – Vietinės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamo turto objektas (Eur/turt. objekt.)
 TOS_{NTO} – nekilnojamojo turto objektų skaičius (objekt.).

53. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto paskirtis ir plotas“ (Metodikos 1 priedas) konkrečiam nekilnojamojo turto objektui Vietinės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal formulę:

$$VR_{KD} = VR_{KDP} \times AP_{NTO} \quad (15)$$

Kur:

VR_{KD} – Vietinės rinkliavos kintamoji dedamoji konkrečiam nekilnojamojo turto objektui (Eur),
 VR_{KDP} – Vietinės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamojo turto objektas (Eur/m²),
 AP_{NTO} – nekilnojamojo turto objekto apmokestinamas bendrasis plotas (m²).

54. Vietinės rinkliavos dydis kiekvienam nekilnojamojo turto objektui apskaičiuojamas sudėjus nustatytas Vietinės rinkliavos pastoviąją dedamąją ir kintamąją dedamąją:

$$VR = VR_{PD} + VR_{KD} \quad (16)$$

Kur:

VR – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui paskaičiuotas Vietinės rinkliavos dydis (Eur),
 VR_{PD} – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui nustatytas Vietinės rinkliavos pastoviosios dedamosios dydis (Eur),
 VR_{KD} – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui nustatytas Vietinės rinkliavos kintamosios dedamosios dydis (Eur).

55. Tuo atveju, kai sukuriama atliekos nėra siejamos su nekilnojamojo turto objektu, t. y. kai statinio nėra (lauko poilsiavietės, paplūdimiai ir pan.), statinys yra laikinas (kioskai, paviljonai, lauko terasos ir pan.) arba atliekos yra laikino pobūdžio (renginiai, sporto varžybos, statybos ar rekonstrukcijos projektų įgyvendinimas ir pan.), teritorijos ar laikinojo statinio naudotojas arba renginio ar projekto įgyvendintojas apmokestinamas pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, tūrį ir ištuštinimo dažnį (Metodikos 1 priedo 23 eilutė). Komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos nustatomos įvertinus visą kiekvieno konteinerio pakėlimo kainą, naudojamų konteinerių skaičių ir jų ištuštinimo dažnį (faktą):

$$VR_{LSNRPI} = PKPK \times KS \times KID \quad (17)$$

Kur:

VR_{LSNRPI} – Vietinė rinkliava laikino statinio naudotojui arba renginio ar projekto įgyvendintojui (Eur),

PKPK – visa konteinerio pakėlimo kaina (Eur/vnt.),

KS – naudojamų individualių konteinerių skaičius (vnt.),

KID – naudojamų individualių konteinerių ištuštinimo skaičius (kartai).

56. Visa konteinerio ištuštinimo kaina nustatoma atsižvelgiant į konteinerio tūrį bei numatomą pakėlimo metu jame esančių komunalinių atliekų svorį ir komunalinių atliekų tvarkymo kainą:

$$PKPK = KAS \times KATK \quad (18)$$

Kur:

PKPK – visa konteinerio pakėlimo kaina (Eur/vnt.),

KAS – komunalinių atliekų vidutinis svoris konteinerio pakėlimo metu (kg),

KATK – savivaldybėje nustatyta komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo kaina (Eur/kg).

57. Tuo atveju, kai nėra galimybės priskirti individualų konteinerį teritorijos ar laikinojo statinio naudotojas arba renginio ar projekto įgyvendintojas apmokestinamas pagal mišrių komunalinių atliekų susidarymo normas (Metodikos 1 priedo 23 eilutė):

$$VR_{\text{TLSNRPI}} = AN_{\text{LSNRPI}} \times \text{KATK} \quad (19)$$

Kur:

VR_{TLSNRPI} – VR teritorijos ar laikino statinio naudotojui arba renginio ar projekto įgyvendintojui (Eur),

AN_{LSNRPI} – teritorijos ar laikino statinio naudotojui arba renginio ar projekto įgyvendintojui nustatyta mišrių komunalinių atliekų susidarymo norma (kg),

KATK – savivaldybėje nustatyta komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo kaina (Eur/kg).

VI SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

58. Pasibaigus veiklos einamųjų finansinių metų 9 mėnesiams, būtinosios sąnaudos perskaičiuojamos kitiems kalendoriniams metams. Būtinosios sąnaudos perskaičiuojamos atsižvelgiant į einamųjų metų 1–9 mėn. faktines ir 10–12 mėn. prognozuojamas sąnaudas, numatomas atliekų surinkimo ir vežimo kainas, kainų bei mokesčių pokyčius, naujų komunalinių atliekų tvarkymo priemonių įgyvendinimą. Jeigu apskaičiuojant einamųjų kalendorinių metų būtinąsias sąnaudas tų kalendorinių metų pabaigoje paaiškėja, kad iš anksto apskaičiuotos būtinosios sąnaudos skiriasi nuo faktinių tų kalendorinių metų sąnaudų (faktinės sąnaudos didesnės arba mažesnės už apskaičiuotas iš anksto sąnaudas), skirtumas išlyginamas apskaičiuojant kitų kalendorinių metų būtinąsias sąnaudas.

59. Pasibaigus veiklos einamųjų finansinių metų 9 mėnesiams apmokestinimo parametru dydžiai perskaičiuojami kitiems kalendoriniams metams. Perskaičiuojant apmokestinimo parametru dydžius (nekilnojamojo turto objektų kategorijų plotai, nekilnojamojo turto objektų skaičius, gyventojų skaičius), naudojami praėjusių pilnų kalendorinių metų faktiniai Vietinės rinkliavos administravimo informacinėje sistemoje sukaupti duomenys.

60. Perskaičiavus būtinąsias su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas, Vietinės rinkliavos dydis gali būti perskaičiuojamas, jei būtinosios sąnaudos skiriasi daugiau nei 5 proc. nuo dabar galiojančio Vietinės rinkliavos dydžio įsigaliojimo pradžios.

61. Vietinės rinkliavos dydis turi būti perskaičiuojamas kartą per metus, jeigu Atliekų tvarkymo įstatymo 30² straipsnio 7 dalyje nustatyta tvarka pakoreguota regioninė kaina.

62. Vietinės rinkliavos dydis gali būti perskaičiuojamas kartą per metus, praėjus ne mažiau kaip 12 mėnesių nuo dabar galiojančio Vietinės įmokos dydžio įsigaliojimo pradžios, jei metinis vartotojų kainų indeksas yra lygus 110 ar didesnis ir jei prognozuojant sąnaudas neįvertintas galimas metinis vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis.

63. Sprendimą dėl perskaičiuoto Vietinės rinkliavos dydžio taikymo pradžios ir trukmės priima Savivaldybės taryba.

64. Savivaldybės taryba, patvirtindama naujus Vietinės rinkliavos dydžius, turi įvertinti, ar jų mokama suma už paslaugas neviršys 1 proc. vidutinių mėnesio statistinių Zarasų rajono savivaldybės

namų ūkio pajamų. Jeigu apskaičiuotas naujas Vietinės rinkliavos dydis viršija 1 proc. vidutinių mėnesio statistinių Zarasų rajono savivaldybės namų ūkio pajamų, Zarasų rajono savivaldybė iš naujo turi įvertinti komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudas ir perskaičiuoti Vietinės rinkliavos dydį, kad jis neviršytų 1 proc. vidutinių mėnesio statistinių Zarasų rajono savivaldybės namų ūkio pajamų.

Zarasų rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų butyje susidarantių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodikos
1 priedas

**NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KATEGORIJOS IR
VIETINĖS RINKLIAVOS DEDAMŲJŲ PARAMETRAI**

Eil. Nr.	Nekilnojamo turto objektų kategorijos	Vietinės rinkliavos pastovioji dedamoji	Vietinės rinkliavos kintamoji dedamoji	
			naudojamas individualus konteineris	naudojamas bendro naudojimo konteineris
1.	Gyvenamosios paskirties objektai			
1.1.	Gyvenamosios paskirties objektai (individualūs namai mieste)	NT objektų skaičius, vnt.	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis	NT objektų skaičius, vnt.
1.2.	Gyvenamosios paskirties objektai (individualūs namai kaime)			
1.3.	Gyvenamosios paskirties objektai (butai mieste)			
1.4.	Gyvenamosios paskirties objektai (butai kaime)			
2.	Viešbučių paskirties objektai	NT objektų skaičius, vnt.	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis	NT objektų skaičius, vnt.
3.	Administracinės paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		NT objekto plotas, m ²
4.	Prekybos paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		NT objekto plotas, m ²
5.	Paslaugų paskirties objektai	NT objektų skaičius, vnt.		NT objektų skaičius, vnt.
6.	Maitinimo paskirties objektai	NT objektų skaičius, vnt.		NT objektų skaičius, vnt.
7.	Transporto paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		NT objekto plotas, m ²
8.	Garažų paskirties objektai (juridinių asmenų)	NT objektų skaičius, vnt.		NT objektų skaičius, vnt.
9.	Garažų paskirties objektai (fizinių asmenų)	NT objektų skaičius, vnt.		NT objektų skaičius, vnt..
10.	Gamybos, pramonės paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		NT objekto plotas, m ²
11.	Sandėliavimo paskirties objektai	NT objektų skaičius, vnt.		NT objektų skaičius, vnt.
12.	Kultūros paskirties objektai	NT objektų skaičius, vnt.		NT objektų skaičius, vnt.
13.	Mokslo paskirties objektai	NT objektų skaičius, vnt.		NT objektų skaičius, vnt.
14.	Gydymo paskirties objektai	NT objektų skaičius, vnt.		NT objektų skaičius, vnt.

Eil. Nr.	Nekilnojamo turto objektų kategorijos	Vietinės rinkliavos pastovioji dedamoji	Vietinės rinkliavos kintamoji dedamoji	
			naudojamas individualus konteineris	naudojamas bendro naudojimo konteineris
15.	Poilsio paskirties objektai	NT objektų skaičius, vnt.		NT objektų skaičius, vnt.
16.	Sporto paskirties objektai	NT objektų skaičius, vnt.		NT objektų skaičius, vnt.
17.	Religinės paskirties objektai	NT objektų skaičius, vnt.		NT objektų skaičius, vnt.
18.	Specialiosios paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²		NT objekto plotas, m ²
19.	Sodų paskirties objektai	NT objekto skaičius, vnt.		NT objekto skaičius, vnt.
20.	Fermų paskirties objektai	NT objekto skaičius, vnt.	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis	NT objekto skaičius, vnt.
21.	Ūkio paskirties objektai	NT objekto skaičius, vnt.		NT objekto skaičius, vnt.
22.	Kiti pastatai	NT objekto skaičius, vnt.		NT objekto skaičius, vnt.
23.	Teritorijos ar laikino statinio naudotojai, renginių ar projektų įgyvendintojai (kai atliekos nėra siejamos su NT objektu)	-	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis (visa kaina)	NT objekto skaičius, vnt.

Zarasų rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodikos 2 priedas

GYVENTOJŲ BEI DARBUOTOJŲ IR JŲ NAUDOJAMŲ NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ PLOTO SANTYKIO KOEFICIENTAI

Nekilnojamojo turto objektai	Gyventojų / darbuotojų skaičius, tenkantis NT objekto 100 m ² ploto	Darbuotojų ir ploto santykio koeficientas
Gyventojų naudojami NT objektai	4,04	1,24
Juridinių asmenų naudojami NT objektai	1,50	0,46
Vidurkis (bazinis koeficientas)	3,27	1,00

GYVENOJŲ NAUDOJIMOSI NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTAIS KOEFICIENTAI

Nekilnojamojo turto objektų grupės	Naudojimosi NT objektu koeficientas
Gyvenamosios paskirties objektai	1,06
Garažų paskirties objektai (fizinį asmenų)	0,16
Sodų paskirties objektai	0,26

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ GRUPĖMS NUSTATYTI DARBUOTOJŲ IR PLOTO SANTYKIO KOEFICIENTAI

Nekilnojamojo turto objektų grupės	Darbuotojų skaičius, tenkantis NT objekto 100 m ² ploto	Darbuotojų ir ploto santykio koeficientas
Viešbučių paskirties objektai	1,39	0,93
Administracinės paskirties objektai	3,01	2,01
Prekybos paskirties objektai	3,19	2,13
Paslaugų paskirties objektai	2,47	1,65
Maitinimo paskirties objektai	1,31	0,88
Transporto paskirties objektai	0,87	0,58
Garažų paskirties objektai (juridinių asmenų)	0,88	0,59
Gamybos, pramonės paskirties objektai	3,62	2,42
Sandėliavimo paskirties objektai	0,81	0,54
Kultūros paskirties objektai	1,57	1,05
Mokslo paskirties objektai	1,03	0,69
Gydymo paskirties objektai	1,43	0,96
Poilsio paskirties objektai	2,87	1,92
Sporto paskirties objektai	1,78	1,19
Religinės paskirties objektai	0,99	0,66
Specialiosios paskirties objektai	0,53	0,35
Fermų paskirties objektai	0,37	0,24
Ūkio paskirties objektai	0,83	0,56
Kiti pastatai	1,47	0,98
Vidurkis (bazinis koeficientas)	1,50	1,00